

Erneute Bekanntmachung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB zur Aufstellung der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes

Die Gemeinde Hanerau-Hademarschen hat auf ihrer Sitzung am 13.02.2020 beschlossen, den Flächennutzungsplan mit der 4. Änderung anzupassen; dieses gilt für die nachfolgenden Flächen:

Fläche	FNP alt	FNP neu	Lagebeschreibung
W3/2	Wohnbaufläche	Grünfläche	zwischen Leipziger Straße und Schobek
W3/5	Wohnbaufläche	Gemeinbedarfsfläche	zwischen Leipziger Straße und Friedhof an den Bahngleisen, nördlich vom Landweg
W4	Wohnbaufläche	Grünfläche	nördliche Alte Thadener Landstraße südlich des Landweges und östlich vom Batzer Weg
W6	Wohnbaufläche	Landwirtschaftsfläche	südlich des Landweges und östlich vom Batzer Weg
W7/1 Nord	Wohnbaufläche	Landwirtschaftsfläche	südlich des Landweges und östlich vom Batzer Weg
W7/1 Süd	Sonderbaufläche	Landwirtschaftsfläche	direkt anliegend an Bahngleisen, nördlich der Mannhardtstraße
W8	Wohnbaufläche	Grünfläche	östlich der Holstenstraße
W10	Wohnbaufläche	Landwirtschaftsfläche	östlich der Kreuzung Holstenstraße / Pemelnweg
W11	Wohnbaufläche	Grünfläche	Am Weg „Gut Hanerau“, südlich der Mannhardtstraße
W12	Wohnbaufläche	Grünfläche	
G1	Gewerbegebiet	Landwirtschaftsfläche	nördlicher Philosophenweg
G2	Gewerbegebiet	Landwirtschaftsfläche	zwischen Bahngleisen und Philosophenweg
M1	gemischte Baufläche	Landwirtschaftsfläche	Alte Thadener Landstraße, am Gewerbegebiet Olden Hop
K1	Kompensationsfläche	Wohnbaufläche	im Norden des neuen Wohngebietes „Nördlicher Bussardweg“, östlich der Hafestraße
L14	Wohnbaufläche & Landwirtschaftsfläche	Sonderbaufläche (altengerechtes Wohnen)	südlich des Landweges und direkt südlich des Bhf. Hademarschen

Der Öffentlichkeit ist gem. § 3 Abs. 1 BauGB Gelegenheit zu geben sich über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung unterrichten zu lassen. Zu diesem Zweck liegen die Planunterlagen in der Zeit

vom 24.03.2020 bis zum 24.04.2020

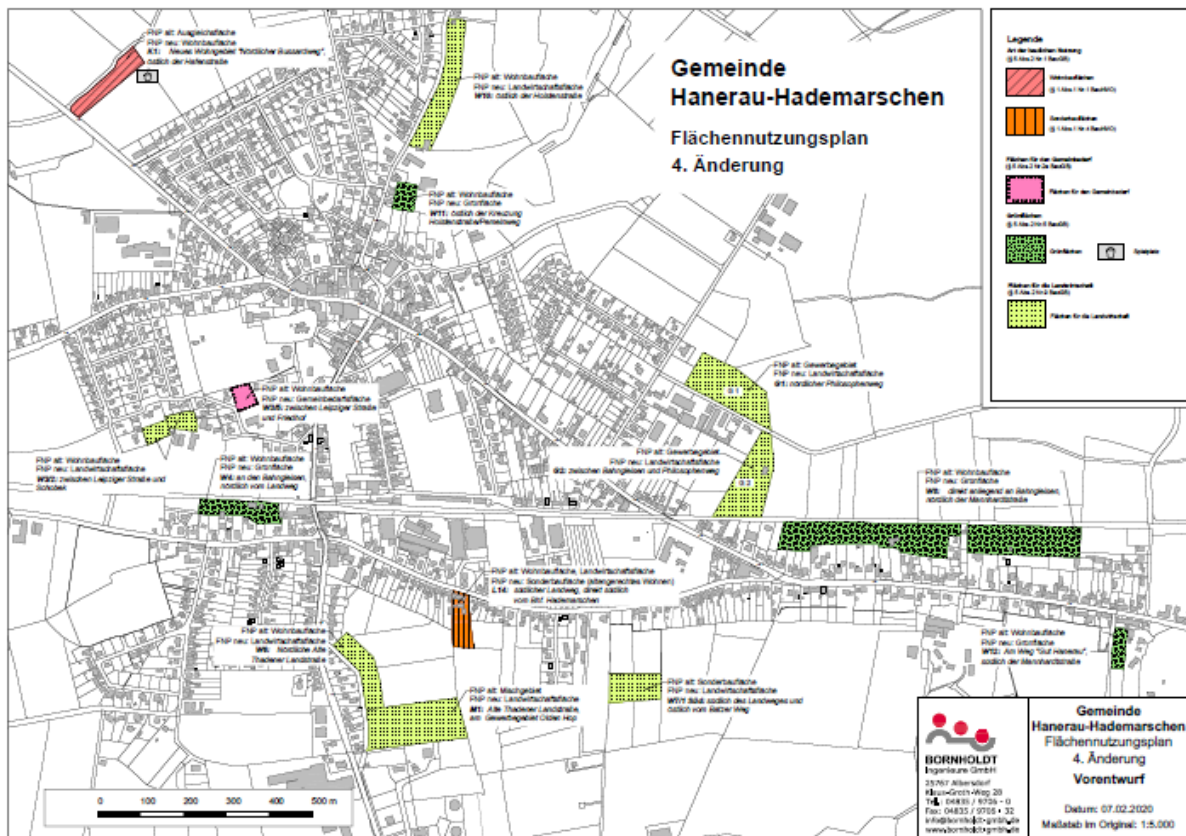
im Amtsgebäude des Amtes Mittelholstein, Am Markt 15, Zimmer 17, 24594 Hohenwestedt während der folgenden Sprechzeiten

montags 08.00 Uhr - 12.00 Uhr
dienstags 08.00 Uhr - 12.00 Uhr
donnerstags 08.00 Uhr - 12.00 Uhr und 14.00 Uhr – 18.00 Uhr
freitags 08.00 Uhr - 12.00 Uhr

sowie nach telefonischer Vereinbarung unter der Telefon-Nummer 04871-36302, zur Einsichtnahme öffentlich aus. Es besteht auch die Möglichkeit die Planunterlagen per Mail unter der Mail-Adresse jens.lahrsen@amt-mittelholstein.de anzufordern.

Während dieser Zeit können alle an der Planung Interessierte die Planungsunterlagen einsehen und Anregungen hierzu schriftlich oder zur Niederschrift vorbringen.

Planskizze des Gebietes der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Hanerau-Hademarschen



Zusätzlich ist der Inhalt dieser Bekanntmachung und die Unterlagen im Internet unter der **Adresse** <https://www.amt-mittelholstein.de/kennenlernen-entdecken/bauen-wohnen/bauleitplanung/> eingestellt.

Hohenwestedt den 17.03.2020

Amt Mittelholstein
 - Der Amtsdirektor -
 Im Auftrag

gez. Jens.lahsen